

**Deltagere:****Organisationsbestyrelsen:**

<i>Navn</i>	<i>Afdeling</i>	<i>Adresse</i>
Formand Conny Birkholm	008-0	Bistruplund
Jørn Larsen	016-0	Solbjærget
Stig Nielsen	003-0	Peder Mathiasen Vej
Vilhelm Kent	187-0	Flintemarken
Torben Steen Nielsen	187-0	Flintemarken
Pernille Silja Cardel	241-0	Nobis Mølle
Anita Brøndum Svendsen	173-0	Rudersdalsvej
Erik Gemmer	Udpeget af Hovedbestyrelsen	
Christian Fink Elkjær	Udpeget af Rudersdal kommune	

**Repræsentanter:**

<i>Navn</i>	<i>Afdeling</i>	<i>Adresse</i>
Julie Heger	003-0	Peder Mathiasen Vej
Annika Nielsen	006-0	Birkerød Kongevej
Yvonne Husballe	006-0	Birkerød Kongevej
Niels Kristian Hansen	008-0	Bistruplund
Yvonne Dalgaard Detlefsen	008-0	Bistruplund
Jens Nomand Nielsen	173-0	Rudersdalsvej
Frederik Prüter	187-0	Flintemarken
Jan Staugaard	187-0	Flintemarken
Hanne Gerner	202-0	Rundforbivej
Claus Jensen	202-0	Rundforbivej
Jørgen Hegner	236-0	Marievej
Camilla Paludan	236-0	Marievej
Sofie Dybdal Andersen	241-0	Nobis Mølle
Carsten Fuglsang Jespersen	241-0	Nobis Mølle
Janne Margrethe Gade	381-0	Dambakken

**Gæster:**

Ingen

**Fraværende:**

<i>Navn</i>	<i>Afdeling</i>	<i>Adresse</i>
Jens Kristiansen	003-0	Peder Mathiasen Vej
Geert Amstrup	016-0	Solbjærget
Hanne Strand Rasmussen	173-0	Rudersdalsvej
Tove Stub	187-0	Flintemarken
John Olsen	187-0	Flintemarken
Kirsten Storhaug	236-0	Marievej
Randi Dybdal	381-0	Dambakken.
Gitte Line Rasmussen	Udpeget af Rudersdal Kommune	

**Deltagere fra administrationen:**

<i>Titel</i>	<i>Navn</i>
Forretningsfører	Lars Schmidt, (ref.)
Lokalinspektør	Truels Truelsen

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Rudersdal den 22. november 2023 på Hotel Marina, Vedbæk:

24 tilstede.

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.
3. Endelig godkendelse af årsregnskab samt forelæggelse af budget med tilhørende revisionsberetning.
4. Behandling af indkomne forslag.  
Evt. ændring af pkt. 11 i vedtægterne – valg af suppleanter ændres til 3 stk.
5. Valg til organisationsbestyrelsen – på valg er:  
Kirsten Bøgelund Storhaug (for 2 år), Jørn Larsen (for 2 år), Anita Brøndum Svendsen (for 2 år), Vilhelm Kent (for 2 år).
6. Valg af 8 suppleanter.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Formanden bød velkommen til mødet og indledte med at sørge for valg af dirigent.

**Ad. 1 Valg af dirigent**

Erik Gemmer blev valgt som dirigent.

## **Ad. 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning**

### **Conny Birkholm formand:**

Jeg vil dele denne med Torben Steen Nielsen, som vil orientere om de igangværende helhedsplaner og ladestandere og Lars Schmidt, som vil orientere om nyt fra afdelingerne og administrationen. Ved det sidste repræsentantskabsmøde deltog det største antal beboerdemokrater, som jeg har oplevet i min tid som formand – der var 29 repræsentanter ud af 33 mulige.

Derfor var det glædeligt for mig, at I - selv om jeg var "hjemløs" – altså ikke repræsenterede en afdelingsbestyrelse sidste år – havde tillid til mig og genvalgte mig som formand for en ny periode. Jeg kan meddele, at jeg igen er trådt ind som formand i min afdeling, da vores daværende formand har valgt at flytte. Det meddelte hun i januar, så vi havde ekstraordinært beboermøde med valg i februar, hvor der blev valgt to nye medlemmer ind sammen med mig.

Min første opgave som organisationsbestyrelsesformand var at lege julemand. Jeg besøgte vores kontor i Flintemarken og afleverede gavekort til vores medarbejdere – det var som altid dejligt, at møde personalet og der er en god tone imellem dem. Og jeg er ikke i tvivl om, at de har en god ånd på kontoret.

Til de mere alvorlige opgaver hører det årlige styringsdialogmøde med Rudersdal Kommune. Det var grundet sygdom fra vores jurist udsat til januar og vi gennemgik regnskaber og vedligeholdelsesplaner. Der var en enkelt afdeling, som havde et lille underskud, som kunne forklares, var opstået under renovering.

Resten af mødet handlede om vores aftale vedr. udlejning af vores afdeling på Nærum Hovedgade 33 – også kaldet handicaphuset. Det er Rudersdal Kommune, som står for visitering og udlejning af lejlighederne og der har desværre altid været problemer med tomme boliger. Der er indgået en aftale om at udleje de tomme boliger til Ukrainske flygtninge, indtil vi skal bruge boligerne til genhusning, når renovering af afdelingen ved siden af starter. Der var 8 tomme boliger, som i dag huser børnefamilier, så det giver naturligvis nogle udfordringer for de resterende 4 beboere. Der er kommet liv i området – nogle gange for meget – men det bliver accepteret.

Jeg har netop været til afdelingsmøde med vores kontaktperson og en beboer sammen med driftschefen og lokalinspektøren og der talte vi om nogen af de problemer, de havde. Det var generelt støj på trappen sent om aftenen, hvor børn burde ligge i deres senge og parkeringspladser, som er forbeholdt de handicappede og som konstant var optaget, så de beboere, som havde brug for det måtte parkere længere væk. Det skal naturligvis løses og lokalinspektøren tager kontakt med medarbejderen fra Rudersdal Kommune om dette. Men stort set havde de "faste beboere" ingen problemer med ordningen.

Vi skal dog have fundet en løsning på, hvordan vi får afdelingen til at fungere som normale udlejningsboliger – Rudersdal Kommune har meddelt os, at når vi er færdige med renoveringen af afdelingen ved siden af – ja, så opsiger de aftalen om at betale tomgangslejen – og vi skal derfor bruge de næste par år i organisationsbestyrelsen til at tænke på nye muligheder. Det er en dejlig bygning med skønne boliger, men med en alt for høj husleje.

Vi forlængede vores samarbejdsaftale med Rudersdal Kommune og de andre almene boligorganisationer fra 1. juli 2022 og frem til 30. juni 2024. Vi har netop været til møde med styregruppen og vi drøftede "rumlighed" – hvad rumlighed er og hvad der forventes af boligområderne. I nogen kommuner har man oprettet lokalråd/-grupper, som man som boligafdeling kan kontakte hvis man har problemer med samarbejdet med kommunen.

Umiddelbart var der ikke nogen, der ønskede sådan et lokalråd og vores borgmester opfordrede os også til at kontakte hende, hvis vi havde problemer. Vi havde en dialog vedr. stigende kriminalitet og åbenlys hashhandel i bymidten.

Vi drøftede renoveringer, nybyggeri og ombygning af fredede bygninger. Der er mange renoveringer i gang i øjeblikket, og der tænkes tilgængelighedsboliger ind, hvor det er muligt. Dette bliver værdsat meget af kommunalbestyrelsen.

Vi aftalte at tage en drøftelse på næste møde om, hvor vi kan opføre nye boliger – vi mener også, at vi skal fortsætte samarbejdet. Vi forelagde forslaget fra vores kommunalt udpegede – Gitte Rasmussen – om at have en stand om almene boliger på næste Folkemøde i Rudersdal – dette vil blive taget op på samme møde.

Et andet problem, som blev drøftet, var den langsomme sagsbehandling i Beboerklagenævnet. Kommunen omlagde en del funktioner i marts måned, som betød, at den daværende sekretær blev opsagt i en fyringsrunde. Huslejenævnet – som har samme sekretær – har fungeret, for der er tidsfrister, som skal overholdes, og der har man kunnet trække på jurister i forvaltningen. Nu er der ansat en konsulent til at varetage opgaverne, så nu håber vi, at sagerne vil blive behandlet. Vi har i Lejerbo besluttet at alle klagesager sendes til vores jurister inde i Valby, som besvarer og handler på dem. Der er oprettet en klageformular, som kan anvendes.

Vi er ved at få lagt fjernvarme ind i Nærum – når der ellers er folk til det. Det har været en underlig proces, hvor man er i gang og så pludselig går arbejdet i stå, fordi der er problemer andre steder og personalet er blevet omdirigeret. Jeg er heller ikke helt klar over, hvordan det går med planlægning af etableringen i Flintemarken – det kan Torben måske supplere med.

Vi har kun en enkelt afdeling uden bestyrelse – det er handicaphuset, som kun har 4 faste lejere og de har en kontaktperson.

Jeg vil gerne gentage min appel fra sidste år om at bruge vores hjemmesider. Der er desværre ikke mange, der gør det. Der er faktisk kun 2 afdelinger og en, som har sin egen hjemmeside. På alle hjemmesider beskrives afdelingerne og der oplyses navne på bestyrelserne, og det er desværre det eneste.

Vi har i organisationsbestyrelsen besluttet at betale for oprettelse af råderetskataloger samt revidering af vedligeholdelsesreglement og husorden til samtlige afdelinger. Der er flere, som er færdige og andre, som har aftalt møde med vores kursusafdeling om at hjælpe til at etablere kataloget i starten af det nye år.

Vores kontor i Hillerød har været ramt af langtidssygemeldinger blandt kontorpersonalet – det mundede ud i en fratrædelse og der er nu ansat en ny kontormedarbejder. Mona Jensen startede i slutningen af august, og hun er en effektiv og meget grundig person, som I sikkert har stiftet bekendtskab med.

I maj deltog vi i Landsrepræsentantskabsmødet i Aarhus – vi var 3 delegerede og 2 observatører, og det var rart at møde sine "kollegaer" fra andre afdelinger. Der er en god stemning, selvom der også er meget kedelige emner, som vi skal forholde os til. Jeg tror Lars Schmidt vil komme ind på dette.

For et par uger siden var vi 4 personer på bestyrelsesseminar på Amager. Dette bliver afholdt en gang om året i efteråret og bliver arrangeret af vores 2 næstformænd, hvoraf den ene er en del af vores egen organisationsbestyrelse. Erik Gemmer stod – sammen med sin kollega Anne Sakariassen fra den jyske del – for invitationen og planlægningen.

Emnet var meget aktuelt: "Hvordan rekrutterer vi nye medlemmer til vores bestyrelser?" Et emne, som er meget aktuelt og som vi alle kender.



Hvordan får vi yngre beboere til at interessere sig for at deltage i frivilligt arbejde og deltage i bestyrelser? Vi havde en fantastisk oplægsholder – vores forretningsførere fra hele landet fortalte om deres samarbejde med organisationsbestyrelser og hvad der var vigtigt. Vi var på et lille historisk tilbage tog med vores direktør Palle Adamsen og vi sluttede vores arrangement med et fantastisk grin, da en skuespiller beskrev – eller rettere viste – vores kropssprog i forskellige situationer. Jeg har lært et nyt ord, som hedder "indstråling" – og jeg har fået det vist.

Til slut vil jeg takke resten af organisationsbestyrelsen for samarbejdet gennem året. Vi har holdt et ekstra møde, da vi gennemgik driften ved vores driftschef og lokalinspektør. Der var spørgsmål til et forenklet system, så man som bestyrelse kan følge med – og det er – som jeg har forstået det – under udarbejdelse. Det har også været nødvendigt med en hurtig mailvotering, da vi skulle godkende en større huslejekonsekvens på Rundforbivej grundet renoveringen – også der, var I hurtige med tilbagemelding.

Generelt har året været præget af forsinkelser af en eller anden grund – uforudsete udgifter og lignende – men det er jeg helt sikker på, at Torben og Lars vil komme ind på.

Med dette siger jeg tak for ordet.

#### **Torben Steen Nielsen om renoveringer:**

Vi orienterer om to meget store renoveringsarbejder her i dag, fordi det er organisationsbestyrelse og repræsentantskabet, der står som bygherre for sådanne arbejder.

Som sagt har vi har to meget store opgaver foran os. Det drejer sig om Nærum Søpark med et budget på ca. 100 mio. kr., som lige nu er sat i gang, så den sag kører og Bistruplund, som er langt mere problematisk og som har været undervejs i flere år – faktisk siden 2013.

Jeg er udpeget af organisationsbestyrelsen til at sidde i byggeudvalg begge steder. Bestyrelsen har to pladser. I Nærum Søpark sidder Conny Birkholm, og i Bistruplund-byggeudvalget sidder Stig Nielsen. Det er særligt Bistruplund, vi vil fortælle om.

Bistruplund har været meget dårlig vedligeholdt i mange år, fordi man ventede på, at hele afdelingen skulle renoveres i forbindelse med en helhedsplan. Dvs., at der ikke er sket væsentlige vedligeholdelser og at der ikke har været huslejeregulering siden 2016. Det anså vi i organisationsbestyrelsen for at være meget u hensigtsmæssigt. Derfor vedtog vi i efteråret 2022, at ville give 1 mill. kr. som et ekstraordinært tilskud på betingelse af, at man vedtog en huslejeforhøjelse på min. 4%. Det gjorde man så på afdelingsmødet.

I 2021 havde man udarbejdet en helhedsplan, der indebar, at man ville indrette 40 boliger som tilgængelighedsboliger. Denne helhedsplan blev forkastet af beboerne. I forbindelse med denne helhedsplan blev der udarbejdet en økonomisk oversigt, der viste, at man med 40 tilgængelighedsboliger ville få en huslejestigning på 29-30%.

Grunden til at man arbejder med at indrette tilgængelige boliger har to formål. For det første kan ældre beboere blive i området, selvom de er blevet lettere handicappede og selvom de evt. skal bruge kørestol. For det andet ville Landsbyggefonden yde et stort tilskud til den store renovering, idet Landsbyggefonden ville støtte arbejder, som man normalt ikke støtter, hvis der er tale om tilgængelige boliger.

Vi er nu ved at udarbejde en ny helhedsplan for Bistruplund. Vi har i byggeudvalget – af ovenstående grunde – fastholdt princippet med tilgængelighedsboliger. Dog vil vi nu foreslå, at man kun indretter 20 tilgængelighedsboliger. Men det er også helt klart, at det vil få store konsekvenser for huslejen.

Tilskuddet fra Landsbyggefonden bliver ikke nært så stort og priserne er steget meget siden helhedsplanen fra 2021 blev udarbejdet. Det vil påvirke den endelige husleje.

Men der er ingen tvivl om, at Bistruplund virkelig trænger til en opgradering. Det gælder tage, vinduer, altaner, flere steder er der skimmelsvamp, rørføringer, faldstammer, fornyet isolering osv. Der er heller ingen tvivl om, at det haster.

Vi er formentlig klar til at fremlægge en ny helhedsplan for beboerne omkring nytår. Hvis beboerne stemmer JA til planen, vil arbejdet med projektering gå i gang straks i det nye år. Der skal indhentes de nødvendige godkendelser hos kommunen og i Landsbyggefonden, byggeopgaven skal i EU-udbud og selve arbejdet vil kunne starte først i 2025 og strække sig over ca. 2 år. Der vil blive optaget lån, som skal afvikles over 30 år. Først derefter (om 3-5 år) vil en huslejeregulering finde sted.

Hvis beboerne derimod stemmer NEJ til helhedsplanen. Ja, så forsvinder alt det, der SKAL renoveres jo ikke. Hvis man ikke gør andet, så skal renoveringen ske over den almindelige vedligeholdelse og det vil blive uden tilskud fra Landsbyggefonden og samtidig vil der komme en stor regning (flere mio. kr.) for alt det hidtidige projekteringsarbejde. Den regning skal afvikles over 10 år og skal ligeledes betales over huslejen. Og huslejestigningen vil træde i kraft fra næste budgetår.

Hvis vi i Lejerbo ikke gør noget, så vil Kommunen – som tilsynsmyndighed – skride ind og pålægge os at få bebyggelsen op i en ordentlig standard.

*Så hvis beboerne i Bistruplund evt. stemmer NEJ til den nye helhedsplan, vil det derfor være op til os (organisationsbestyrelse og repræsentantskab) at påtage os ansvaret for at beslutte den tiltrængte renovering af Bistruplund – også selvom beboerne måtte mene noget andet. Der er ikke andre løsninger.*

#### **Torben Steen Nielsen om el ladestandere:**

I foråret arbejdede et udvalg, som organisationsbestyrelsen havde nedsat, med at indhente tilbud fra forskellige udbydere. Vi havde fået 50.000 kr., så vi kunne få noget ekstern hjælp. Det var en slags uopdyrket land. Der var 2 afdelinger, der havde vist interesse for at få el-ladere. Det var foruden Flintemarken – Rudersdalsvej.

Efter et grundigt arbejde, hvor vi havde inviteret 6 udbydere, var vi enige om at vælge Norlys som samarbejdspartner. Vi valgte at betale for etableringen således, at det var afdelingerne, der ejer installationen. Dermed er det os, der til dels bestemmer prisen. Dette i modsætning til, hvis vi indgik en aftale med firmaer, som meget gerne ville betale for opførelsen af el-ladere, så var det også dem, der bestemte prisen på el i en årrække.

Denne aftale blev indgået i maj måned – og det hele skulle så være klart i starten af september. Så alt skulle køre for fuld kraft nu. Men det gør det ikke!

Vi har lavet aftalen med Norlys, som har et firma til den praktiske udførelse. (Gravearbejde og nedlægning af kabler). Det firma hedder Atea og de har haft visse bl.a. personalemæssige problemer. En ledende medarbejder rejste med kort varsel og han havde ikke foretaget de bestillinger på bl.a. målere, som man forventede. Det opdagede Atea først nogle uger senere, og da der er måneders leveringstid på sådanne målere, var vi uhjælpeligt bagud. På grund af leveringsvanskeligheder af målerne og besværet med at få folk til gravearbejdet, er hele projektet blevet meget forsinket, og intet er kommet i gang endnu. Der er lagt kabler begge steder, men man mangler tilslutning.

Vi har i går haft møde med Norlys for at gøre dem begribeligt, at det var meget utilfredsstillende den måde, det var kørt på. Det ser ud til, at Rudersdalsvej kan komme i gang i starten af december, samtidig med, at Norlys overgår til en helt ny it-plattform (Monta). Det skulle være en forbedring i forhold til den nuværende.

I Flintemarken vil Radius ikke acceptere den tilslutning, som Norlys ville udføre (mangen til den på Rudersdalsvej), så derfor forestår en forhandling med Radius og evt. nedgravning af yderligere et kabel. Det afventer vi svar på snarest, og vi håber inderligt af få det op at køre inden jul! Det har været et sejt arbejde.

#### Lars Schmidt fra administrationen:

I administrationen har der gennem hele året været meget travlt. Vi var gennem 5 måneder underbemandet og har nu fået en ny medarbejder i Mona Jensen, mange af afdelingsformændene har truffet hende.

I den forbindelse blev der omlagt lidt arbejdsopgaver, hvorved alle klagesager ekspederes fra vores jurister i Valby. Dette har i samtlige selskaber i Nordsjælland givet en god effekt på sagsforløbene. Men samtidigt har det givet os mere tid til at ekspedere jer! 46 sagshenvendelser om klager alene fra Rudersdal selskabet – så ingen tvivl om, at det har fyldt meget i hverdagen.

Hvad fylder ellers på regionskontoret? Budget og regnskaber, driften især i forhold til DCAB, hvor alle bestyrelser i det kommende år vil få fremsendt deres egne evalueringsrapporter fra Landsbyggefonden. Vi skal i det kommende år arbejde med organisationen på, hvordan vi bedst kan imødekomme de forventninger, der er i disse til henlæggelser og vedligeholdelse. Som et ekstra punkt til dette kan nævnes, at når rapporterne frigives den 1.1.2024 – så vil kommunerne også få adgang til disse data.

Herefter orienterede FF. om dagrenovationssituationen, hvor alle afdelinger i dette budgetår vil blive ramt af kraftige ekstra regninger. Organisationsbestyrelsen følger sagen nøje.

Herefter kom der en orientering om nyt fra afdelingerne.

Afd.003-0 P. Mathiasens Vej:	Vi har pt. en del udfordringer med et par kloakker der er brud på. Matriklen der fra gammel tid var udlagt til legeplads, er blevet ryddet for krat og træer.
Afd.006-0 Kongevejen m.fl.:	Byggesagen med de nye faldstammer og stigstreng er i fuld gang. Vi er helt færdige i Birkerød Kongevej 131, 141-139 og Kajerødvej 2-4.
Afd. 008-0 Bistruplund:	Der arbejdes fortsat på helhedsplanen, som der skal stemmes om den 16. januar 2024.
Afd.016-0 Solbjærget:	Der er lavet en undersøgelse omkring fugt i kældrene.

Afd. 173-0 Rudersdalsvej:	<p>Byggesagen med udeområderne er i gang. Der er lavet nye terrasser foran de stuelejligheder, der ikke havde terrasser, der er blevet terrænreguleret ved indgangen fra Øverødvej.</p> <p>Næste skridt er, at der skal etableres, bed med liljer, sommerfuglebuste, træer og skovjordbær, belagt med trædesten der er spredt ud.</p> <p>Dertil bliver der etableret bærhav, med bærbuske og et stort stykke mod Øverødvej bliver der etableret vild med vilje.</p> <p>Mod naboen bliver der etableret nyttehaver og til sidst bliver en stor del af den eksisterende ligusterhæk, udskiftet med en ny bøgehæk. Som prikken over i'et bliver der plantet en blodbøg, på trekanten hvor Rudersdalsvej og Øverødvej rammer hinanden, hvor der også bliver etableret petanguebane.</p> <p>Vi er i gang med at etablere ladestandere.</p> <p>Afdelingen er klarmeldt til madaffaldssortering.</p>
Afd. 187-0 Flintemarken:	<p>Der er blevet indlagt fibernet til alle boligerne.</p> <p>Vi er i gang med at etablere ladestandere.</p> <p>Gartneraftalen er blevet opsagt og skal i udbud på ny.</p> <p>Afdelingen er klarmeldt til madaffaldssortering.</p>
Afd. 202-0 Rundforbivej:	<p>Etape 1 af fjernvarmeprojektet er gravet færdigt, etape 2 er godt i gang.</p> <p>Einar Kornerup er startet op med helhedsplanen.</p> <p>Afdelingen er klarmeldt til madaffaldssortering.</p>
Afd.236-0 Marievej:	<p>Gårdmiljøet er blevet renoveret med nye herregårdssten.</p> <p>Afdelingen er klarmeldt til madaffaldssortering.</p>
Afd. 241-0 Nobis Mølle:	<p>Der er indkøbt nyt service og møbler til festlokalerne.</p> <p>Afdelingen er klarmeldt til madaffaldssortering.</p>
Afd. 381-0 Dambakken:	<p>Vi har haft en del udfordringer med Rotter, der kravler op i faldstammeudluftningen og ud på lofterne.</p>



Afd. 710-0 Nærum Søpark II:	<p>Der har været udfordringer med de Ukrainske lejere, der har været for meget støj i de sene aftentimer og der har været en masse rod på fællesarealerne.</p> <p>Der har været afholdt møder med kommunen, ligesom vi løbende følger situationen tæt.</p>
-----------------------------	--

I de sidste regnskaber har alle afdelingerne stiftet bekendtskab med den negative rentetilskrivning, hvor alle afdelingernes konto 401 blev belastet.

Når I ser lidt senere, er det sådan, at organisationen ikke på samme måde har fået hjælp af lovgivningen til at fjerne den forholdsvis store negative rentepåvirkning, hvilket giver et pænt driftsunderskud i dette regnskabsår.

### **Ad. 3 Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.**

Endelig godkendelse af årsregnskaber for afdelinger og organisationen. Regnskab enstemmigt godkendt. Budget taget til efterretning.

### **Ad 4. Forslag.**

Bestyrelsen har stillet forslag om ændring af vedtægterne således, at der kun vælges 3 suppleanter.

Inden mødets start var det konstateret, at der var tilstrækkeligt med repræsentanter til stede til at forslaget kunne vedtages på mødet.

Dirigenten forelagde det præsenterede forslag.

23 ja stemmer 1 undlod at stemme. Vedtægtsændringerne er hermed vedtaget og der skal kun vælges 3 suppleanter efterfølgende.

### **Ad 5. Valg til organisationsbestyrelsen.**

#### **På valg er:**

Kirsten Bøgelund Storhaug (for 2 år) ønsker ikke genvalg  
 Jørn Larsen (for 2 år),  
 Anita Brøndum Svendsen (for 2 år)  
 Vilhelm Kent (for 2 år)

Hermed var der en ledig bestyrelsesplads. Der kom forslag om valg af Camilla Paludan, som accepterede at stille op. Dirigenten spurgte forsamlingen, om der var andre, der ønskede at stille op. Det var ikke tilfældet. Alle 4 blev valgt med akklamation.

### **Ad 6. Valg af 3 suppleanter.**

Efter vedtagelse af de nye vedtægter, skal der kun vælges 3 suppleanter og ikke 8 suppleanter, som skrevet i indkaldelsen.

#### **Følgende stillede op:**

Niels Kristian Hansen; Jan Staugaard; Annika Nielsen og Sofie Dybdahl Andersen.

**Valgt blev efter skriftlig afstemning:**

Annika Nielsen med 15 stemmer  
Jan Staugaard med 14 stemmer  
Sofie Dybdahl Andersen med 13 stemmer

Niels Kristian Hansen fik 5 stemmer.

**Ad. 7 Valg af revisor.**

Ernest & Young blev genvalgt.

**Ad. 8 Eventuelt.**

Under eventuelt blev der påtalt flere punkter omkring lokalet, hvor mødet blev afholdt.

Herunder stole omstilling, hvor man ikke ordentligt kunne følge dialogen i salen.

Herudover ønskede man næste år, at regnskab og budget blev gennemgået på projektor, især når alle fik fremsendt materialet på mail.

Frederik Prüter fra Flintemarken orienterede nærmere om affald, restaffald og sortering. Han opfordrede alle til en indsats for at spare på tømningerne.

Herefter sluttede mødet, idet formanden takkede for god ro og orden.

Rudersdal, den / 2023

Rudersdal, den / 2023

\_\_\_\_\_  
Formand  
Conny Birkholm

\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Erik Gemmer

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Conny Birkholm

Underskriver

Serienummer: 27d898c5-4cea-4292-8e53-05420c0348d5

IP: 80.163.xxx.xxx

2023-11-29 13:30:48 UTC



## Erik Gemmer

Underskriver

Serienummer: 89c86921-993f-428b-b6ca-94c8a1026b86

IP: 91.101.xxx.xxx

2023-11-29 14:22:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>